

# Zastupitelstvo města Břeclavi

12. zasedání konané dne 13. 6. 2016

Materiál k bodu č. 36 programu:

## ***Převod azylových domů v Břeclavi a Poštorné***

(důvodová zpráva je uvnitř materiálu)

### **Projednáno:**

Rada města Břeclavi projednala materiál na své 38. schůzi dne 1. 6. 2016 a usnesením č. R/38/16/30 doporučila Zastupitelstvu města Břeclavi přijmout následující usnesení:

### **Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo města Břeclavi v souladu s ustanovením § 85 písm. a) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

**a) n e s c h v a l u j e** bezúplatný převod pozemku p. č. 1659 o výměře 613 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 409, a pozemku p. č. 1660 o výměře 435 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Poštorná, z vlastnictví města Břeclav, do majetku Diecézní charity Brno, IČ: 44990260, se sídlem Brno-Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 1928/9.

**b) n e s c h v a l u j e** bezúplatný převod pozemku p. č. st. 6262 o výměře 445 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 3097, a pozemku p. č. 3721/92 o výměře 773 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břeclav, z vlastnictví města Břeclav, do majetku Diecézní charity Brno, IČ: 44990260, se sídlem Brno-Černá Pole, třída Kpt. Jaroše 1928/9.

<i>Zpracoval:</i>	<i>Právní garance:</i>	<i>Předkládá:</i>
<b>Ing. Čestmír Blažek</b> vedoucí odboru majetkového	<b>JUDr. Marie Hořtická</b> odbor majetkový	<b>Rada města Břeclavi</b>
		<b>Bc. Svatopluk Pěček v.r.</b> místostarosta města
<i>Dotčené odbory:</i>	<i>Další dotčené odbory:</i>	<i>Osoba odpovědná za zpracovaný materiál:</i>

Stanovisko zastupitelstva města k návrhu usnesení:

**schváleno - schváleno s připomínkami - zamítnuto - staženo**

razítko a podpis tajemníka MěÚ

## Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 23. 5. 2016 požádala Diecézní charita Brno, Oblastní charita Břeclav, IČ: 44990260, se sídlem Břeclav, Svatoplukova 18, o bezúplatný převod pozemku p. č. 1659 o výměře 613 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 409, a pozemku p. č. 1660 o výměře 435 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Poštorná. Jedná se o Domov svaté Agáty, který se nachází na ulici Komenského v Poštorné. Tento objekt občanské vybavenosti je využíván jako azylový dům, ve kterém je poskytováno dočasné ubytování těhotným ženám, matkám a otcům s dětmi, a poskytováno poradenství.

Dále bylo požádáno o bezúplatný převod pozemku p. č. st. 6262 o výměře 445 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba s č. p. 3097, a pozemku p. č. 3721/92 o výměře 773 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Břeclav. Jedná se o azylový dům na ulici U Sýpek ve Staré Břeclavi, který slouží jako pobytové zařízení pro muže i ženy starší 18 let, kteří jsou v nepříznivé sociální situaci spojené se ztrátou bydlení, přičemž je jim nabízen prostor pro aktivní řešení jejich tíživé situace, tak, aby se mohli vrátit zpět do běžného života.

Jako důvod podání žádosti o převod předmětných nemovitých věcí žadatel uvádí, že současný majetkový stav je vzhledem k pravidlům Evropské unie v oblasti dotační podpory a k nově vzniklým pravidlům finanční podpory Jihomoravského kraje značně problematický.

### Stanovisko odboru sociálních věcí a školství:

Odbor sociálních věcí a školství nedoporučuje bezúplatný převod požadovaných nemovitých věcí.

Podle údajů z katastru nemovitosti neváznou na nemovitých věcech žádná věcná břemena, zástavní práva ani jiná práva omezující právo vlastníka.

### K materiálu je přiloženo:

#### Příloha č. 1

: Kopie katastrálních map (2 strany)